

# ドウ・ムスタッシュ 107

2024年12月15日リノベーション完成！！

インターネット無料！石川県庁まで徒歩10分の好立地で通勤者にも好評の物件です。コンビニまで徒歩5分、クリーニング店まで徒歩7分と周辺環境も充実しております。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / プロパンガス / システムキッチン / 駐輪場 / 駐車場2台以上 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北4丁目408
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校東口徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6.6帖,LDK14.5帖)
専有面積	48.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

中央病院 : 917m (株)大阪屋ショップ 大徳店 : 736m  
ファミリーマート : 251m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年1月2日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%