

# ドゥ・ムスタッシュ 105

リノベーション賃貸！インターネット無料！

ダウンライトがオシャレな雰囲気のリノッタカラズ物件！黒と白に統一されたおしゃれなお部屋です。周辺も閑静な環境ですが日常のお買い物しやすい施設も多くございます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料65,700円(税込み) インターネット 初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金・礼金 2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.03.22解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / インターネット無料 / プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北4丁目408
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校東口徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12帖)
専有面積	40.29㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月上旬
部屋向き	東

近隣情報

中央病院: 917m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 736m  
ファミリーマート: 251m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年2月15日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%