

ツールトロー 103

インターネット無料！内装リノベーション済み！

金沢市藤江の新婚さんやファミリー向けのお部屋です。バス便の良い金石街道にも近く、金沢駅方面へ通勤の方へもおすすめです。コンビニ・スーパーも近くお買い物に便利です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	61,600円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●2025.8.14解約
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	中央病院：1302m (株)大阪屋ショッブ 大徳店：448m デイリーヤマザキ：485m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南2丁目78
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋6帖)
専有面積	40.15㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月7日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%