

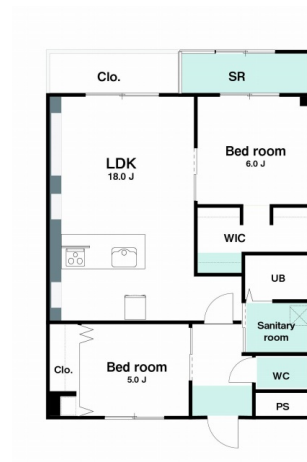
THE TERRACE 502

リノベーション物件！

広々リビングのリノベーション物件です！対面キッチンでオシャレな内装です！金石街道にも出やすく便利な立地です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥78,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥5,500
その他	町費200円／暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	85,800円
その他	暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合、礼金2ヶ月●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025/9/29解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ウォークインクローゼット／BSアンテナ／TVモニター付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン／駐車場2台以上

近隣情報

◎金沢西病院：1470m ◎大阪屋ショッブ：650m ◎セブンイレブン：550m

物件概要

所在地	石川県金沢市松村5丁目278-1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(5階部分)
間取り	2LDK(LDK18帖,洋5帖,洋6帖)
専有面積	75.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年10月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%