

リブトピア諸江 101

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
鉄筋コンクリート造マンションで遮音性にも優れてます！ネット無料で都市ガスと月々のランニングコストを削減できます！上諸江駅まで約140m（徒歩約2分）で電車をご利用して金沢駅まで行く際にも便利な立地です。



設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エレベーター/エアコン付き/インターホン/駐輪場/インターネット無料/都市ガス/南向き

近隣情報

あべ歯科クリニック：164m アルプラザ：442m
セブンイレブン：209m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町上丁135-1
沿革/最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1990年07月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	5階建(1階部分)
間取り	1K(洋7帖,K2帖)
専有面積	22.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥7,700
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)/ 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス38,520円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュミドルに含む 退去時クリーニング費用：35,000円(税別) 短期違約金有 1年未満の解約の場合違約金1ヶ月
特約	法人契約の場合暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円税込み/初回のみ必須)

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2023年2月8日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%