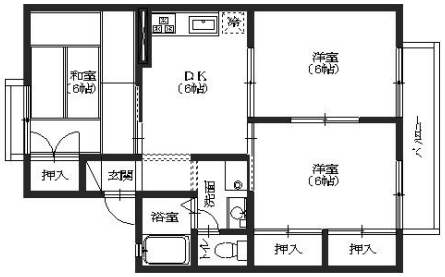
ロハス 201

家賃１ヶ月無料キャンペーン中！ドラッグストアまで４００mです
大徳中徒歩３分。帰りの遅いお子様には安心です！金石街道近くで、金沢駅・武蔵・片町香林坊へバス便良好です。海未来図書館、徒歩１０分。






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\48,000
共益費	\3,000
駐車料	\3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(2年未満:家賃の1ヵ月分）●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む●2024.12.31解約予定
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／独立洗面台／駐輪場／駐車場2台以上／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎金沢西病院：1733m ◎アルビス：545m ◎デイリーヤマザキ：856m

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田西1丁目172
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩５分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1987年05月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3DK(和6帖,洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	53.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

crasco
金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%