

口ハス 205

大徳小、大徳中近く！ドラッグストアまで400m！
3DK 2LDKヘリノベーション！エアコン2基付き！大徳中徒歩3分。
帰りの遅いお子様には安心です。金石街道近くで、金沢駅・武蔵・片町
香林坊へバス便良好です。海未来図書館、徒歩10分。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	金沢西病院：1733m アルビス：545m デイリーヤマザキ：856m

物件概要	
所在地	石川県金沢市畝田西1丁目172
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年05月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK14.5帖;洋6帖;洋4.7帖)
専有面積	53.46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥58,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須



金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%