

# 口バス 202

大徳小、大徳中近く！ドラッグストアまで400m！  
広々3DK全室洋室！たっぷり収納が便利です！！スーパー（アルビス）も近いです！海側環状近く！温水洗浄便座・TV付きインターホン・トランクルームなど設備も揃っています。



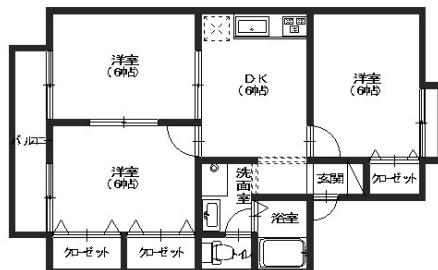
## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

金沢西病院: 1733m アルビス: 545m デイリーヤマザキ:  
856m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畠田西1丁目172
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年05月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3DK(洋6帖,洋6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	53.46m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

## 月額賃料

¥52,000

家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュ Prime+M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	57,200円
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.11.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月20日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
----------	----	----	----	------

手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%
----------	----	-----	----	-----