

# ジュネス・リヴェール202

インターネット利用料無料！入居した日から利用できます！！

大型商業施設イオンタウン金沢示野近くでお買い物にも便利です！温水洗浄暖房便座・TV付きインターホンが設置済！トランクルーム完備ですので冬用タイヤの保管もらくらく



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

(株)大阪屋ショップ 大徳店: 630m ファミリーマート: 113m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村2丁目84
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年06月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,LDK7帖,和6帖)
専有面積	42.61㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥44,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費400円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む 2024.9.26解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年11月22日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%