

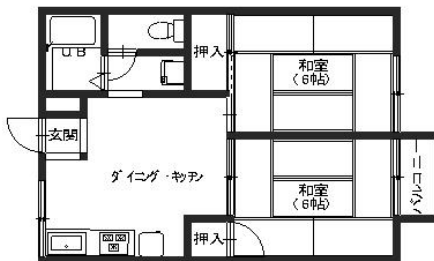
# ジュネス 206

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料1ヵ月無料!

金沢市畝田のファミリー向けのお部屋です。アピタタウン金沢ベイまで徒歩圏内でお買い物に困りませんね。トランクルーム付きで、お車のタイヤの収納などにも便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュミドル2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス44,320円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2024.8.28解約
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

バルコニー・ベランダ/室内洗濯機置場/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/トランクルーム/エアコン付き/プロパンガス/南向き

近隣情報

中央病院:1693m アルビス:874m ローソン:273m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田中4丁目133-1
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田住宅徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	1989年07月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,和6帖,DK7帖)
専有面積	40.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月22日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%