

# ジュネス 103

[ゼロ賃] 敷金礼金0円！初月賃料1ヶ月無料！

金沢市畠田のファミリー向けのお部屋です。アビタタウン金沢ベイまで徒歩圏内でお買い物に困りませんね。トランクルーム付きで、お車のタイヤの収納などにも便利です。



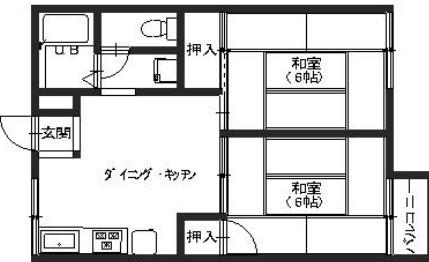
## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

中央病院:1693m アルピス:874m ローソン:273m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畠田中4丁目133-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 畠田住宅徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(和6帖,和6帖,DK6帖)
専有面積	36.73m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

¥35,000

家賃	¥35,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	38,500円
その他	ライフあんしんプラス43,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月20日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%