

シャトーK108

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！更に1ヶ月家賃無料！
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です！
可動棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます！コン
ビニ、公園徒歩圏内！生活便がとても良い立地です。駐車場2台可能



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

| リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？ | ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込) | ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込) |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 敷金 | 0 無料 | 0 無料 |
| 礼金 | 0 無料 | 0 無料 |
| 初月家賃 | 0 無料 | 0 無料 |
| 退去時清掃費用 | 0 無料 | 0 無料 |
| 鍵交換費用 | 0 無料 | - |
| 仲介手数料 | 0 無料 | - |
| 暮らすコンシェルジュ加入金 | 0 無料 | - |



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 月額賃料 | |
|---------|---|
| 家賃 | ¥50,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車場料 | ¥4,400 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み) |
| 初期費用 | |
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 55,000円 |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合敷金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未 満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+M に含む 2025.12.22解約 |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ) 必須 |

| 設備項目 | |
|--|---|
| 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / バス・トイレ別 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス | |
| 近隣情報 | 金沢西病院: 712m 大阪屋ショッピング大徳店: 550m ローソン: 159m |

| 物件概要 | |
|-----------|-------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市藤江北4丁目344 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 8分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1999年03月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 2DK(和6帖,洋8帖,DK7帖) |
| 専有面積 | 48.79㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 東 |



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月31日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |