

シャトーH 202

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！更に1ヶ月家賃無料！
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です！
可動棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます！コンビニ、公園徒歩圏内！生活便がとても良い立地です。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用（2人まで）	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らしコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)／ 暮らしコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期違約金あり（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険料・消臭抗菌代は暮らしコンシェルジュプライムに含む●2022.8.31解約予定
特約	-

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北4丁目344
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1999年03月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	53.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

近隣情報

◎金沢西病院：712m ◎大阪屋ショッピング大徳店：550m ◎ローソン：159m

crasco

金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月20日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%