リビオン駅西 405

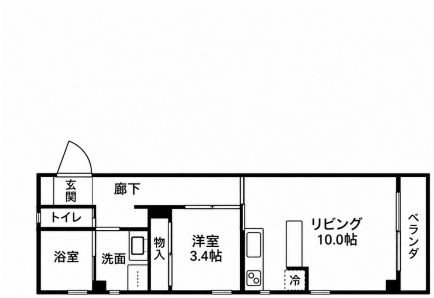
エントランスオートロック付きで防犯に配慮した物件です。
金沢市駅西エリアの単身者・新婚さん向けのお部屋です。バス便の良い大通りに近く通勤にも便利です。







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\5,000
駐車料	\8,800
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	66,000円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料68,300円(税込み)
入居条件	喫煙不可●法人契約の場合は礼金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.10.24解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／オートロック／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場／コンロ2口以上／プロパンガス／カウンターキッチン／宅配ボックス／角部屋

近隣情報	◎川辺歯科医院：200m ◎アル・プラザ金沢：550m ◎ファミリーマート：132m

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江4丁目1－14
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念東徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年03月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋3.4帖)
専有面積	37.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%