リビオン駅西 301

エントランスオートロック付きで防犯に配慮した物件です。 金沢市駅西エリアの単身者・新婚さん向けのお部屋です。金沢駅徒歩圏内 !バス便の良い大通りに近く通勤にも便利です。コンビニやショッピング センターもあるので日常のお買い物に便利!









設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ウォークイン クローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / オートロッ ク/TVモニタ付きインターホン/エレベーター/エアコン付き/駐輪場/プロパン ガス/システムキッチン/コンロ2口以上

近隣情報

川辺歯科医院: 200m アル・プラザ金沢: 550m ファミリーマート:132m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市北安江4丁目1 - 14			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念東徒歩2分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2001年03月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)			
間取り	2K(K2.9帖,洋3.6帖,洋6.4帖)			
専有面積	32.85㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	東			

月額賃料					
家賃	¥58,000				
共益費	¥5,500				
駐車料	¥6,600				
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)				
初期費用					

初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	喫煙不可 法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、 別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジ ュPrime+Mに含む 2025.4.30解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%