グラシューズ 205

ＳＵＫＩＭＡ ＬＩＦＥ。一人きりで楽しむ時間。
一人きりの空間は緊張感をほどき、自分らしくリラックスして過ごせる。
この部屋にはそんな隙間が備わっている。何者にもとらわれず裸の自分で
趣味や仕事に没頭できる贅沢な隠れ家です。







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ウォークイン クローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／南向き／カウンターキッチン／コンロ2口以上

近隣情報	◎金沢西病院：665m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：233m ◎デイリーヤマザキ：226m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北3丁目155
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2001年09月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋6帖)
専有面積	41.84㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\61,000
共益費	\4,000
駐車料	\4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

crasco
金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%