

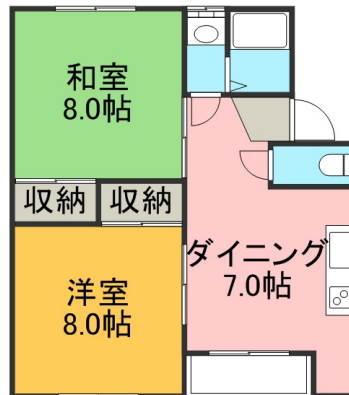
アルビレオ 203

インターネット月額無料！通勤に便利な立地です！

海側環状線近くなので、内灘方面や白山方面にお勤めの方、お荷物の多い
単身の方にもオススメ！独立洗面台や床材なども交換しました！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え44,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らす コンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月 額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回の み）必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別
/ 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料
/ プロパンガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田西3丁目165 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田住宅徒歩 1 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(和8帖,洋8帖,DK7帖)
専有面積	51.43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年5月中旬
部屋向き	南

中央病院：1931m アルビス：352m ローソン：489m

近隣情報

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%