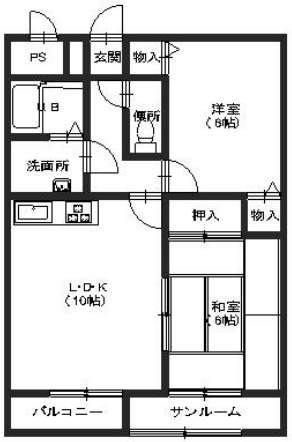
MKFマンション 305

インターネット無料で入居したその日から使用可能！
経済的な都市ガス物件です！サンルーム付きなので、雨の日のお洗濯も安心です。周辺にはスーパー、コンビニ、ドラッグストアがあります。県庁横には大きな公園もあるので、お子様がいるご家族にもオススメ！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\56,000
共益費	\4,000
駐車料	\3,300
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	61,600円
その他	鍵交換代金22,000円／畳表替え33,000円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料67,700円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.8.16解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／都市ガス／南向き／角部屋

近隣情報	◎金沢西病院：312m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：544m ◎ローソン：405m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北2丁目375
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1998年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	55.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%