

ラフィーヌ三池 103

インターネット月額利用料無料！東金沢駅まで徒歩圏内です！
ご入居当日からインターネットがご利用頂けます。近隣スーパーのマックスバリュ（東金沢駅そば）は24時間営業でお帰りの遅い方にも便利です。コンビニ・ドラッグストアもあり生活に便利です



月 額 賃 料	
家賃	¥50,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ P r i m e + S 3,278円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrai m e + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス	
近隣情報	浅ノ川総合病院：264m マックスバリュ東金沢駅前店：737m セブンイレブン：347m

物件概要	
所在地	石川県金沢市三池町98
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋6帖,DK7.5帖)
専有面積	45.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%