

# ラフィーナ三池 102

ネット月額利用料無料！リノベーションでお洒落な内装に！  
東金沢駅に近く、コンビニにもあり利便性も！駐車場1台確保できますので、カップルの方にもおすすめです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥4,400
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報	浅ノ川総合病院: 264m マックスバリュ東金沢駅前店: 737m セブンイレブン: 347m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三池町98
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK15帖,洋5帖)
専有面積	45.82㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東



金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年10月18日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%