

# ビオトープ M6

打越町のメゾネット2LDK！周辺環境充実のエリアです！  
インターネット無料！！毎月の使用料0円でコスト削減 ファミリーの方には好評なメゾネットタイプの物件です。上下の音を気にせずに生活できます！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / ロフト / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / メゾネット / コンロ2口以上 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 床下収納 / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン

近隣情報

あさい皮膚科クリニック: 406m マルエー: 413m  
ファミリーマート: 736m

## 物件概要

所在地	石川県小松市打越町1丁目93
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅バス停 打越徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK11帖, 洋6帖, 洋7.5帖)
専有面積	76.16㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) クラスコンシェルジュ加入金19,800円(税込み) ライフあんしんプラス69,830円(税込み)
入居条件	
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額100%)

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年5月9日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%