

ラシーヌ式番館 302

インターネット無料のリノベーション物件です！

リノベーション物件！水色×黄色で涼やかなお部屋に仕上がりました！12帖の広々としたリビングです。システムキッチンも魅力的ですね！近隣に2台目駐車場あり。



設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上 / インターネット無料 / 駐車場2台以上	
近隣情報	中央病院：2700m アルプラザ：1900m ローソン：462m

間取り
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市諸江町下丁350 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西割出徒歩 15分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋5.5帖,洋5.5帖,LDK12.5帖)
専有面積	54.09㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥60,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.4.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月4日
 取引形態：代理
 国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%