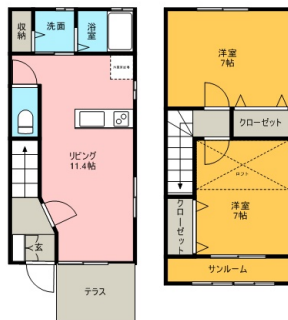


# コムデ・フルール 106

オール電化2LDKメゾネット賃貸に空きができました！  
アルブラザ小松・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内の好立地物件です！  
ファミリーにおすすめです。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

オール電化 / カウンターキッチン / 独立洗面台 / ロフト / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / メゾネット / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / IHクッキングヒーター

近隣情報

恵愛病院 : 126m アルブラザ小松 : 206m ファミリーマート : 189m

## 物件概要

所在地	石川県小松市園町八6番1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 園町徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2010年07月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.4帖,洋7帖,洋7帖)
専有面積	64.79㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥66,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入料19,800円(税込み) ライフあんしんプラス77,130円(税込み)
入居条件	2025年3月16日解約予定
特約	保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年2月23日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%