

# アイリス81 201

ゼロ賃！敷金礼金0円！保証人不要 初月賃料1ヵ月無料！  
初期費用を抑えて、お引越しをお考えの方注目です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	定額水道料3,300円(税込み) / クラスコンシェルジュ1,100円(税込み) / 浄水器リース1,430円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス45,830円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金19,800円(税込み)
入居条件	保証会社加入必須 / 保証料：月額100%
特約	短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分) 保証会社は1年毎の更新(更新料/10,000円) 保証会社加入必須(保証料/月額の100%)

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 敷地内ゴミ置き場 / エアコン付き / プロパンガス

## 物件概要

所在地	石川県加賀市山代温泉通り8-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 山代温泉徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年07月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	44.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北

近隣情報

堀内眼科：812m Aコープ山代店：619m デイリーヤマザキ：83m

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年9月17日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%