

# シュクレ山代 102

山代温泉エリアの広々LDK物件！南向き角部屋！  
駐車場並列2台確保可能！ウォークインクローゼット付きなので荷物の多い方も安心



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	90000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用79,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 南向き / 駐輪場 / プロパンガス / カウンターキッチン

## 物件概要

所在地	石川県加賀市山代温泉桔梗丘3丁目62
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 山代南口徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2008年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.1帖,洋6.4帖)
専有面積	46.79㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年3月中旬
部屋向き	南

堀内眼科 : 1315m 佑企 : 448m ローソン : 153m

近隣情報

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年2月23日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%