

# パルティーレ21 203

粟津駅徒歩圏内！リノベーション済みの1LDK！  
オール電化！さらにインターネット無料（Wi-Fi）！粟津駅徒歩圏内  
でお車をお持ちで無い方にもおすすめです！



## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / エアコン付き / TVモニタ付きインターホン / オール電化 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 駐車場2台以上

## 近隣情報

きしもと歯科: 177m Aコープ: 421m サークルK: 583m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市島町ヌ199-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/粟津駅バス停 南部中学校前徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK11.8帖,洋6.1帖)
専有面積	43.54m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

¥57,000

家賃	¥57,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費700円／シャーメゾンライフ SUPPORT 241,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	114000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2025.10.4退去 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(22,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%