

# ハイタウン日の出 B103

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！小松駅徒歩圏内の2LDK！  
リノベーション物件！インターネット無料（Wi-Fi）！小松駅徒歩圏  
内の好立地！



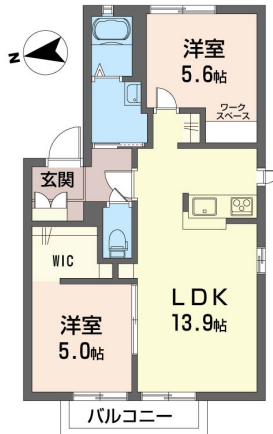
## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / インターネット対応 / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / プロパンガス / インターネット無料 / システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / ウォークインクローゼット

近隣情報

日の出病院：105m マルエー：211m セブンイレブン：309m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市日の出町3丁目30番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋5.6帖,洋5帖,LDK13.9帖)
専有面積	54.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西

## 月額賃料

家賃	¥73,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥4,400
その他	町費700円 / らくらくパートナー1,670円(税込み) / シャームゾンライフSUPPORT 2 4880円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	146000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費78,100円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2024.7.31退去 積水ハウス不動産管理 / クリーニング費(契約時)78,100円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

crasco

小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年10月18日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%