

# サンライズヴィラ 105

小松駅徒歩10分の好立地 1LDK物件！

インターネット無料（Wi-Fi）！小松駅・イオンモール新小松徒歩圏内！周辺には商業施設が多数あり初めての一人暮らしにもおすすめです



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥3,300
その他	町費300円 / シャーメゾンライフSUPPORT 241,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	55000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ウォークインクローゼット / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / インターネット無料

## 物件概要

所在地	石川県小松市日の出町3丁目202番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2008年04月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.7帖, 洋5.4帖)
専有面積	40.3㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費73,700円(税込み) / らくらくパートナー33,000円(税込み)

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです

礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

近隣情報

日の出病院 : 345m マルエー : 147m セブンイレブン : 487m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年5月9日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%