

アネックス・F 203

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾン！末広体育館近くの1LDK！
インターネット無料（Wi-Fi）オール電化で光熱費削減！スーパー近くで生活便



設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / BSアンテナ / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / オール電化 / IHクッキングヒーター / 南向き	
近隣情報	小松市民病院：584m アルビス：699m サンクス：412m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県小松市古河町52番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/小松駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2006年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.3帖,洋6.6帖)
専有面積	41.18㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥53,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥5,500
その他	町費500円 / らくらくパートナー1,288円(税込み) / シャームゾンライフSUPPORT 2 4 880円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	106000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費68,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	● 2024.4.26退去 ● 積水ハウス不動産管理 ● クリーニング費（契約時）68,200円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%