

ユーフォリア 102

積水ハウスの賃貸住宅！加賀市片山津温泉郷近くの1LDK物件！
対面キッチンの広々LDKが嬉しい間取り！スーパー近くで生活便



設備項目

カウンターキッチン／独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ウォークインクローゼット／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／駐車場2台以上／エアコン付き／南向き／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報

近藤医院：75m マルエー：415m サークルK：652m

間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県加賀市潮津町ユ23
沿革／最寄り駅	北陸本線/加賀温泉駅バス停 片山津温泉西口徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2011年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.1帖,洋6.9帖)
専有面積	45.55㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥3,400
駐車場	¥3,300
その他	町費200円／安心サポート 2 4 880円(税込み)／ らくらくパートナーズ568円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	118000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用60,500円(税込み) らくらくパートナー22,000円(税込み) ファイテック4,800円(税込み)
入居条件	●積水ハウス不動産管理●クリーニング費（契約時） 6 0 , 5 0 0 円
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない 金銭です。 保証料（22,000円）は、初回家賃引き落とし時に引き 落とされます。 保証会社 らくらくパートナー：初期費用22,000円・ 毎月費用：1.0％・更新なし 日本セーフティー：月額 家賃等の40％・50％・毎月費用：なし・更新：10, 00 0円/年間

crasco

小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月8日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%