

ライオンズマンション金沢駅西 907

管理人常駐の分譲賃貸マンション！
都市ガス物件で月々の光熱費を抑えられます！オートロックなので防犯面も安心！浴室乾燥機、追い焚き付で設備の充実したお部屋です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 都市ガス / 南向き / システムキッチン	
近隣情報	映寿会みらい病院：573m ラ・ムー金沢駅西店：200m ファミリーマート：59m

物件概要	
所在地	石川県金沢市西念4丁目23 - 23
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 駅西合同庁舎徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年12月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	12階建(9階部分)
間取り	2DK(DK9帖,和3帖,洋6帖)
専有面積	47.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥58,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月22日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%