

ガーデンコート犀川 306

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。

金沢市桜田町のマンションです。国道8号線近く、24時間営業のスーパーやドラッグストア・飲食店など商業施設が多数ございます。犀川沿いは散歩コースにぴったりです。



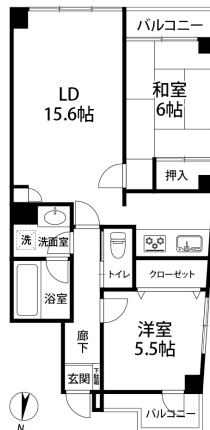
設備項目

追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎金沢西病院：1521m ◎カジマート桜田店：343m
◎セブンイレブン：210m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市桜田町3丁目51
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 桜田徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1994年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK15.6帖,洋5.5帖,和6帖)
専有面積	60.62㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥7,700
その他	町費400円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	66,000円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料76,000円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.11.22解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%