

駅西新町S貸家② 1

駅西エリアの一戸建て賃貸！駐車場2台可能！
西小学校校区で大型ショッピングセンターも近くにありますよ！！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市駅西新町1丁目27-16
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/上諸江駅徒歩 12 分
建物種別	一戸建て
施工／構造	1963年09月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	6LDK(LDK16.9帖,洋8帖,洋12帖,洋6帖,和8帖,和6帖,和6帖)
専有面積	99.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥72,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	RL Support System2,398円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	77,000円
その他	鍵交換代金33,000円／クラスコギャランティ初回保証料74,398円(税込み) 畳表替え121,000円(税込み)
入居条件	町費は別途町会へ支払い必要●エアコンはリビングのみ設備対象●法人契約の場合敷金2カ月ずつ●家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／インターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／床下収納／トランクルーム／オール電化／専用庭／サンルーム／メゾネット／ロフト／駐車場2台以上／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス	
近隣情報	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%