

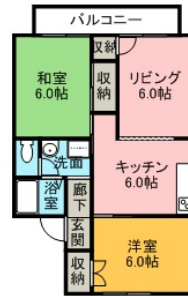
パレシャル矢木No. 1202

ファミリーにおすすめです！三和小校区でお探しの方に！

大和ハウス施工！収納が多く、収納家具を置かなくて済むので、お部屋も広く使えます。三和小学校まで徒歩6分。コンビニ・保育所も近くにあり
ます！子育て環境良好！駐車場2台契約可能です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	20,371円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料49,100円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.11.3 解約予定●火災保険料はRL Support System+Mに含む。 ※同タイプ別部屋の画像です。内装は現況優先です。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／バルコニー・ベランダ／駐車場2台以上／プロパンガス／南向き

物件概要

近隣情報	◎どんたく西南路店：1100m ◎セブンイレブン金沢矢木2丁目店：230m
------	---------------------------------------

所在地	石川県金沢市矢木2丁目163-1
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 矢木徒歩 5分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1983年10月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(和6帖,和6帖,LDK12帖)
専有面積	54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・野々市店／921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%