

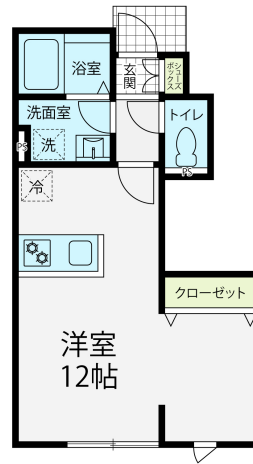
ラポール高橋町 B103

金沢工業大学生お勧め！IH付き1R物件！

好立地・ネット無料・IH完備と、三拍子揃ったこの物件。初めての一人暮らしや、静かな環境で新生活を始めたい方におすすめです。野々市工大前駅から徒歩約2～3分という好立地で、毎日の通勤・通学にも便利です♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,000
駐車場料	-
その他	町費300円 / 水道料2,500円 / R L S u p p o r t S y s t e m + M 3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料64,100円(税込み) H I K E S H I S A N 13,200円(税込み)
入居条件	2026.10.7解約予定 ●火災保険料はRL Support System+Mに含む。 画像は別部屋の写真です。内装は現況優先となります。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

設備項目

カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / 角部屋 / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県野々市市高橋町17 - 10
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2020年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋12帖)
専有面積	30.02㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月下旬
部屋向き	南

近隣情報

金沢赤十字病院:1023m (株)マルエー 久安店:629m
ファミリーマート:409m

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年9月21日
取引形態:専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%