

クレセント金沢 107

敷金礼金0円！インターネット無料！

収納箇所も多く、お荷物の多い方も安心です。1階はサンルームになってるので雨の日でも安心して干せますね！天気が変わりやすい北陸では非常に重宝しますよ！ファミリーさんや新婚さんにお勧めです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費0円 / RL Support System+M (課税対象) 3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	58,300円
その他	鍵交換代金27,500円 / 畳表替え (課税対象) 36,300円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料65,800円(税込み) 仲介手数料58,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む ● 2026.9.20解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / 専用庭 / サンルーム / 角部屋 / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市西念3丁目11-12
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線 / 上諸江駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1994年02月 /
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	52㎡
契約形態	
入居日	2026年10月上旬
部屋向き	南東

近隣情報

金沢西病院: 1173m (株) 平和堂 アル・プラザ金沢: 844m
ローソン金沢西念三丁目店: 450m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL:keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年9月16日
取引形態: 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%