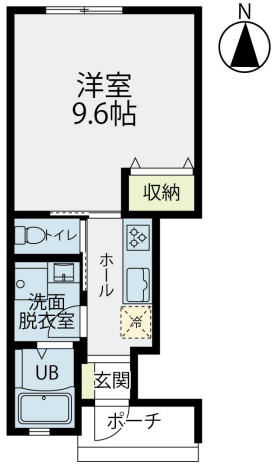
# Lignora宮竹 103

2027／2／15入居可能予定！能美市の1ＬＤＫ新築物件です
お洒落な内装に充実の設備！ネット無料！対面キッチン！閑静な住環境です！






## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \57,000 |
| 共益費 | \4,000 |
| 駐車料 | \3,300 |
| その他 | 外物置使用料550円(税込み)／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 2ヶ月 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |
| その他 | クラスコギャランティ初回保証料68,150円(税込み) |
| 入居条件 | |
| 特約 | ●画像はすべてイメージ画像です。実際のものと異なる場合もあります。<br>●2027/2/15入居可能予定<br>●火災保険料はRL Support System+Mに含む<br>●法人契約の場合：RLSS Light+M（2,090円/月額）、RLSS初回加入金（19,800円/税込）必須 |

## 設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎やまもと内科医院：3673m ◎（株）マルエー ◎井口店：5743m<br>◎デイリーヤマザキ：1671m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県能美市宮竹町ヨ78番地4 |
| 沿革／最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/鶴来駅徒歩 43 分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | 2027年02月／木造 |
| 階建／総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1K(洋9.7帖) |
| 専有面積 | 29.83㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年2月中旬 |
| 部屋向き | 北 |

crasco

情報公開日：2026年11月19日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |