ヴェルデ小坂町 106

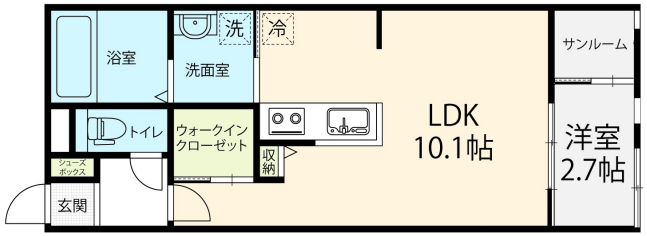
築浅の1ＬＤＫ！ネット無料のオートロック物件！
宅配ＢＯＸ・トランクルーム・サンルームなどあると嬉しい設備多数！閑静な住宅街です







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\61,000
共益費	\5,500
駐車料	\5,500
その他	

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
更新事務手数料	-
その他	-
入居条件	
特約	●短期解約違約金あり（1年未満：賃料2ヶ月分・1年以上2年未満：賃料1ヶ月分） ●鍵交換任意 ●写真・間取りが現状と異なる場合、現状を優先します

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／駐輪場／オートロック／サンルーム／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報	◎土原医院：398m ◎（株）マルエー ◎春日店：978m ◎ファミリーマート金沢星稜前店：523m

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町中115番
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2025年03月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.1帖,洋2.7帖)
専有面積	32.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

情報公開日：2026年11月24日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%