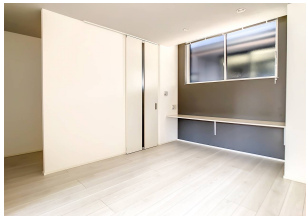


インテグラル増泉 103

24時間スーパー徒歩圏内！築浅の物件です。

インターネット無料！近隣には24時間営業のマックスバリュやコンビニ・飲食店などがあります。金沢駅や金沢市中心部や白山市方面へのアクセス良好です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥4,400
その他	町費200円 / 水道料2,750円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	60,500円
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月礼金1ヶ月●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) ●2026.9.28解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / BSアンテナ / インターネット無料 / IHキッチン / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目2番37号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2023年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK12.1帖,洋3.1帖)
専有面積	30㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

うきた産婦人科:1037m マックスバリュ増泉店:413m
ファミリーマート金沢増泉三丁目店:544m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年9月19日
取引形態:専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%