# フィット 105

リノベーション済みのお部屋です！敷金礼金ゼロ！
インターネット月額無料！月々のコストを抑える事ができます。スーパー（バロー）・ドラッグストア（キリン堂）近くで生活環境良好です！閑静な住宅地にあり、休日は静かにお過ごしいただけます。





## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \56,000 |
| 共益費 | \3,500 |
| 駐車料 | \4,400 |
| その他 | ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 更新事務手数料 | 61,600円 |
| その他 | 鍵交換代金27,500円／クラスコギャランティ初回保証料67,200円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月ずつ発生●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.9.23解約予定 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／角部屋／バルコニー・ベランダ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎伊藤医院：397m ◎バロー：181m ◎ファミリーマート：270m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市小橋町10－2 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 19 分バス停 浅野町小学校前徒歩 6 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 1984年10月／鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 3階建(1階部分) |
| 間取り | 1K(洋9.8帖,K3.8帖) |
| 専有面積 | 36㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南東 |

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |