ロイヤルハイム高尾台 305

敷金礼金無し！駐車場２台契約可能です。
広々3LDＫ物件、ファミリーにおススメ！嬉しい高速インターネット無料！
給湯が電気のため光熱費を抑えられます。スーパー・公園が徒歩圏内と周辺環境良好です！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\60,000
共益費	\5,500
駐車料	\6,600
その他	町費1,000円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	66,000円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料75,300円(税込み) 畳表替え42,900円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.9.11解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／エアコン付き／照明器具／駐輪場／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎わかばクリニック：261m ◎バロー金沢高尾店：432m ◎ファミリーマート：547m

物件概要

所在地	石川県金沢市高尾台2丁目3
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/馬替駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK10帖,洋5.5帖,洋4.9帖,和6帖)
専有面積	68.37㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%