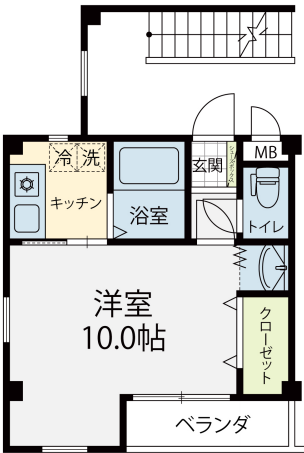


フォーラムス 302

【金沢市黒田エリアの1K物件が登場！】
全部屋角部屋仕様の物件です！広々とした間取でゆとりのある暮らしを実現できます！周辺環境も便利な施設が揃ってます！さらに！敷金礼金0円で初期費用を抑えたい方にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥39,800
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料49,500円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.8.31解約予定 ●保証人不要・代行 ●火災保険料はRL Support System + Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 角部屋 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市黒田2丁目183番地1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/西金沢駅徒歩 22 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2000年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	31.59㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	南

近隣情報

中村医院：500m アルビス西南部店：800m
セブンイレブン金沢保古丁目店：350m

crasco

情報公開日：2026年8月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%