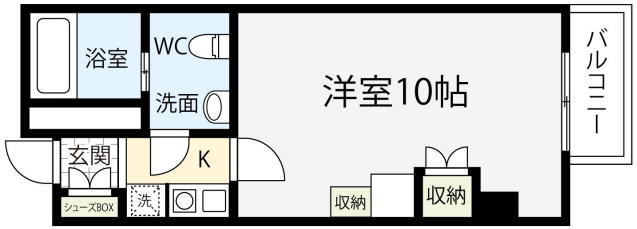
ロアール長町 205

香林坊まで徒歩約１０分！金沢駅へのアクセスも良好です！
金沢ならではの城下町を感じられます☆ スーパー（マルエーミニ）まで約６００m！観光地としても有名な武家屋敷すぐ！静かな環境で風情あり☆
金沢の古き良き町並みでの新生活はいかがでしょうか！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\45,000
共益費	\4,000
駐車料	-
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+Ｍ（課税対象）3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料65,500円(税込み) 仲介手数料45,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金２ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.10.10解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／インターホン／エアコン付き／ベッド／照明器具／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報	◎金沢聖霊総合病院：163m ◎（株）マルエー ◎ｍｉｎｉ香林坊店：562m ◎ローソン：551m

物件概要

所在地	石川県金沢市長町2丁目4ー26
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 長町徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	23.05㎡
契約形態	
入居日	202610下旬
部屋向き	東

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%