

シャポーベール泉 102

積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです！

新婚さんやファミリーの方にお勧め！対面式システムキッチンのある2LDKのお部屋です。あと嬉しい設備も揃っております！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥5,500
その他	町費800円 / 町内会費800円(税込み) / シャーマゾンライフSUPPORT 24 (課税対象) 1,320円(税込み)

初期費用

敷金	0円
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング (課税対象) 84,700円(税込み) 初回保証料 (課税対象) 33,000円(税込み) 仲介手数料68,000円(税込み)
入居条件	
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円 (初回家賃引落時) ・毎月費用：2.0% ・更新なし

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 角部屋 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	KKR北陸病院：659m 東京ストア：1000m ファミリーマート：120m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市泉2丁目5番19号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉2丁目徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(洋7.8帖,洋5.4帖,LDK11.1帖)
専有面積	57.48㎡
契約形態	
入居日	即入居
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年8月26日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%