# ベアズヴィル 202

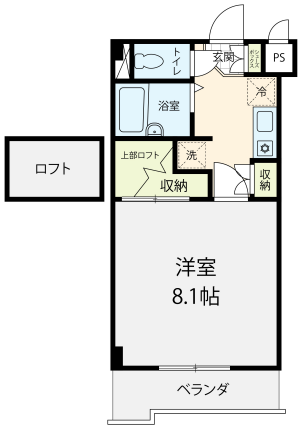
金沢工業大学まで徒歩10分圏内！
近隣にスーパーもあり、周辺環境も良好！エアコン付き！収納2箇所ございますのでお荷物の多い方にもオススメです。







## 間取り




※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \40,000 |
| 共益費 | \3,000 |
| 駐車料 | - |
| その他 | 町費300円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 更新事務手数料 | 44,000円 |
| その他 | クラスコギャランティ初回保証料52,100円(税込み) |
| 入居条件 | ●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.8.17解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／ロフト／インターネット対応／プロパンガス／南向き

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎金沢赤十字病院：719m ◎（株）マルエー ◎久安店：121m ◎セブン−イレブン金沢久安２丁目店：83m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市久安2丁目234番地 |
| 沿革／最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩 14 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | 2003年03月／鉄骨造 |
| 階建／総戸数 | 3階建(2階部分) |
| 間取り | 1K(K2帖,洋5.1帖) |
| 専有面積 | 23㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南西 |

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月1日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |