エトワール新神田 205

対面キッチンの１ＬＤＫ！
線路を超える陸橋が目の前にあり、石川の繁華街・金沢駅までのアクセスが良好です。使いやすい間取りで新生活を始めてみてはいかがでしょうか？






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\45,000
共益費	\3,000
駐車料	\4,400
その他	町費500円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	49,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料56,200円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です ●火災保険料はRL Support Systemに含む●2026.8.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+(1.320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／エアコン付き／照明器具／駐車場2台以上／コンロ2口以上／プロパンガス

近隣情報	◎安田内科病院：800m ◎アピタ金沢店：950m ◎ローソン金沢新神田店：450m

物件概要

所在地	石川県金沢市新神田2丁目8−6
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1992年11月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.5帖,洋5帖)
専有面積	43.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

crasco

情報公開日：2026年10月31日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%