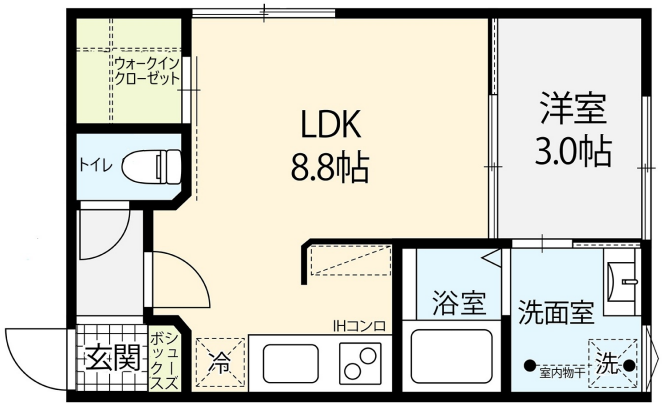
（仮称）GO FUN APARTMENT能美中町 103

2026／11／7入居可能予定！能美根上駅徒歩圏内の新築！
白を基調としながらもデザイナーズ物件！充実機能の１ＬＤＫです！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／オートロック／角部屋／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎能美市立病院：656m ◎新鮮市場なかお：374m ◎ファミリーマート能美中町店：457m

物件概要

所在地	石川県能美市中町酉11ー2
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/能美根上駅徒歩６分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2026年10月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK8.8帖,洋3帖)
専有面積	30.36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月上旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	\56,000
共益費	\4,000
駐車料	\3,300
その他	ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ初回保証料66,600円(税込み)
入居条件	２０２６／１１／７入居可能予定●火災保険料はＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ+Mに含む
特約	●法人契約の場合：RLSS Light+M（2,090円/月額）、RLSS初回加入金（19,800円/税込）必須 ●画像はすべてイメージ画像です。実際のものと異なる場合もあります。

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月15日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%