

エコパティオ小坂E

メゾネットタイプ！中庭付きです。

戸建て感覚で暮らせるメゾネットタイプのお部屋！収納スペースが豊富な
ので、荷物が多い方も安心です。お風呂はゆったり1坪タイプで、1日の疲
れをしっかりリフレッシュ。快適に暮らせる設備が揃った物件です。



設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・ト
イレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オ
ール電化 / 専用庭 / メゾネット / ケーブルテレビ(CATV) / 駐車場2台以上 / コンロ2
口以上 / IHクッキングヒーター

近隣情報

浅ノ川総合病院 : 392m マックスバリュ東金沢駅前店 : 1049m
ファミリーマート金沢小坂町店 : 297m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町北17番地1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩12分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2009年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12.3帖,洋9.1帖,洋6帖)
専有面積	71.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥83,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	91,300円

その他	鍵交換代金5,500円 / クラスコギャランティ初回保証料95,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.8.31解約予定
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初 回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

情報公開日 : 2026年7月5日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%