

# バードピュア沖 101

イオンモール新小松徒歩圏内！インターネット無料！

RC造の1階角部屋！周辺には商業施設が多数あり充実の住環境！サンルーム・バルコニー両方ございますので天気の良い日のお洗濯も安心



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥4,700
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料66,300円(税込み)
-----	--

入居条件	2026.7.26退去 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	法人契約の場合：RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須
----	--

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報	あさい皮膚科クリニック : 551m イオンスタイル新小松・総合スーパー : 875m ファミリーマート : 533m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県小松市沖町ソ104番
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道 / 小松駅徒歩 23分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(DK8.4帖, 洋6.6帖, 洋6.6帖)
専有面積	55.1㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月下旬
部屋向き	北東

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年7月10日  
取引形態：媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%