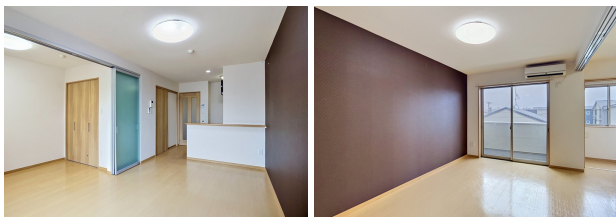


# ドリーム16302

西金沢駅まで徒歩圏内！オートロック付き！

雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付き！。インターネット無料で日々のランニングコストが抑えられます！また、周辺にはマックスバリュもございますので買い物にも便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥59,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	64,900円

その他	鍵交換代金22,000円 / RL Support System + M79,530円(税込み)
-----	--

入居条件	法人契約の場合礼金2ヶ月 家具はCGで配置していません。実際は家具付きではありません。 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

池森外科肛門科医院: 1749m マックスバリュ増泉店: 447m  
ファミリーマート金沢増泉三丁目店: 607m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市増泉5丁目9 - 34
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2014年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK9.6帖,洋3.2帖)
専有面積	33.45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月上旬
部屋向き	東

crasco

情報公開日: 2026年6月28日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%